

Braine-l'Alleud  
Huis 155 m<sup>2</sup> - 4 Kamer(s)



395.000 €

CENTURY 21  
Basculé



BUS



198 m

CENTRUM



6.4 km

ZIEKENHUIS



554 m

SCHOOL



194 m

SUPERMARKT



1.4 km

TREIN



1.6 km

## Algemene informatie

Beschikbaarheid	Na akte
Bouwjaar	1993
Verdiepingen	3
Staat van het goed	Instapklar
Gevels	2
Buitenparkeerplaats	1
Overdekte parkeerplaats	2
Referentie	251-3918

## Binnen

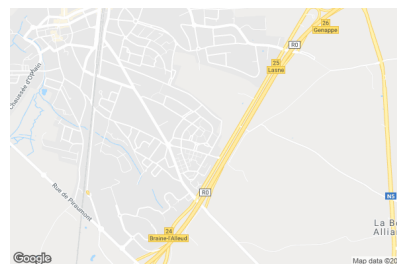
Bewoonbare oppervlakte	155 m <sup>2</sup>
Kamer(s)	4
Badkamer(s)	1
Woonkamer	38 m <sup>2</sup>
Kelder(s)	1

## Buiten

Totale oppervlakte	264 m <sup>2</sup>
Tuin	120 m <sup>2</sup>

## Locatie

Adres  
Avenue du Dernier Carré 50  
1420 Braine-l'Alleud BE  
Gemeente  
1420 - Braine-l'Alleud



## Energie

PEB  
C  
PEB nr.  
: 20190710006671  
Specifieke energie  
221 KWh/m<sup>2</sup>/jaar

## Financiële aspecten

Prijs  
395.000 €  
Registratiekosten (6%)  
23.700 €  
Registratiekosten (12,5%)  
49.375 €

## Stedenbouwkundige info

Bouwvergunning  
n.b.  
Voorkooprecht  
n.b.  
Verkavelingsvergunning  
n.b.  
Dagvaarding voor  
stedenbouwkundige overtreding  
n.b.  
Overstromingsgebied  
n.b.



Foto's en beschrijvingen zijn niet contractueel.

Referentie 251-3918

<https://www.century21.be/nl/onze-vastgoed/details/3100cb42-b59e-4c99-beb4-962923500e35>

Pagina 1/2

## Beschikbare diensten

Deliveroo	Nee
HelloFresh	Ja

**CENTURY 21**  
Bascule



02 340 37 00



Chaussée de Waterloo 747 1180 Ukkel BE



<https://www.facebook.com/Century-21-Bascule-254494145007788/>



<http://www.century21.be/bascule>

BIV vastgoedmakelaar-bemiddelaar voor België: 501780



Foto's en beschrijvingen zijn niet contractueel.

Referentie 251-3918

<https://www.century21.be/nl/onze-vastgoed/details/3100cb42-b59e-4c99-beb4-962923500e35>

Pagina 2/2